

1 Koper

1.1 Koper

Officiële naam: [ODISEE vzw](#)

Rechtsvorm van de koper: [Centrale overheidsinstantie](#)

Activiteit van de aanbestedende dienst: [Onderwijs](#)

2 Procedure

2.1 Procedure

Titel: [Opdracht voor circulaire, innovatieve renovatie en uitbreiding van de ‘Villa van de Directeur’ op de Campus Aalst van Odisee](#)

Beschrijving: [De opdracht betreft het circulair en innovatief renoveren en uitbreiden van ‘de Villa van de Directeur’ op de Campus Aalst. Voor de gedetailleerde opdrachtomschrijving wordt verder verwezen naar document in bijlage 2. De elementen in deze projectnota en de bijhorende plannenset hebben enkel tot doel de kandidaten op de hoogte te stellen van de aard van het project en de ambities en zijn niet te beschouwen als specificaties of minimale eisen.](#)

Identificatiecode van de procedure: [f5de299d-9715-473a-9bc1-a6d9b6f718da](#)

Interne identificatiecode: [2024/15 – ID265](#)

Type procedure: [Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling](#)

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: [Werken](#)

Belangrijkste classificatie (cpv): [45000000 Bouwwerkzaamheden](#)

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

[Richtlijn 2014/24/EU](#)

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

[Louter nationale uitsluitingsgronden: Zie selectieleidraad](#)

5 Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: [LOT-0001](#)

Titel: [2024/15 – ID265 - 1](#)

Beschrijving: [De opdracht betreft het circulair en innovatief renoveren en uitbreiden van ‘de Villa van de Directeur’ op de Campus Aalst. Voor de gedetailleerde opdrachtomschrijving wordt verder verwezen naar document in bijlage 2. De elementen in deze projectnota en de bijhorende plannenset hebben enkel tot doel](#)

Avis généré par la plateforme e-Procurement (SPF Stratégie & Appui)

de kandidaten op de hoogte te stellen van de aard van het project en de ambities en zijn niet te beschouwen als specificaties of minimale eisen.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: **Werken**

Belangrijkste classificatie (cpv): **45000000 Bouwwerkzaamheden**

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): **Arr. Aalst (BE231)**

Land: **België**

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Andere looptijd: **Onbekend**

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: **Deelname is niet voorbehouden.**

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):
neen

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: **Andere**

Beschrijving: **Zie selectieleidraad**

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: **Prijs**

Beschrijving: **Gunningscriteria (zowel prijs als eventuele andere) zullen in het bestek verder worden geded.**

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/78dc8d28-755a-4b91-8b29-e92fa7687d2c/documents>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: **Vereist**

Avis généré par la plateforme e-Procurement (SPF Stratégie & Appui)

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/78dc8d28-755a-4b91-8b29-e92fa7687d2c/general>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: **Nederlands**

Elektronische catalogus: **Niet toegestaan**

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: **19/12/2024 20:00 +01:00**

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: **Neen**

Elektronische facturering: **Vereist**

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: **neen**

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: **neen**

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: **neen**

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: **Rechtbank van Eerste Aanleg**

TED eSender: **FOD Beleid en Ondersteuning**

8 Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: **ODISEE vzw**

Registratienummer: **0408429584_1325**

Postadres: **Warmoesberg 26**

Stad: **Brussel**

Postcode: **1000**

Onderverdeling land (NUTS): **Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)**

Land: **België**

Avis généré par la plateforme e-Procurement (SPF Stratégie & Appui)

E-mail: aankoop@odisee.be

Telefoon: +32 22101211

Internetadres: <http://www.odisee.be>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam: [FOD Beleid en Ondersteuning](#)

Registratienummer: [BE001](#)

Postadres: [Simon Bolivarlaan 30, bus 1](#)

Stad: [Brussel](#)

Postcode: [1000](#)

Onderverdeling land (NUTS): [Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad \(BE100\)](#)

Land: [België](#)

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefoon: +32 2 740 80 00

Internetadres: <https://bosa.belgium.be>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1 ORG-0003

Officiële naam: [Rechtbank van Eerste Aanleg](#)

Registratienummer: [nihil](#)

Postadres: [QuatreBrasstraat 13](#)

Stad: [Brussel](#)

Postcode: [1000](#)

Onderverdeling land (NUTS): [Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad \(BE100\)](#)

Land: [België](#)

E-mail: rechtbank@brussel.be

Telefoon: +32 25087111

Internetadres: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/nl/rechtbanken-hoven/rechtbank-van-eerste-aanleg/nederlandstalige-rechtbank-van-eerste-aanleg-brussel>

Avis généré par la plateforme e-Procurement (SPF Stratégie & Appui)

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

10 Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: [929278b3-86ba-4456-8c27-83e83df34cf8-01](#)

Voornaamste reden voor de wijziging: [Informatie bijgewerkt](#)

10.1 Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: [PROCEDURE](#)

11 Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: [8b388634-d036-4536-9143-cd0594f8ef1f-01](#)

Type formulier: [Mededinging](#)

Type aankondiging: [Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling](#)

Verzenddatum van de aankondiging: [16/12/2024 00:00 +01:00](#)

Aankondiging datum verzending (eSender): [16/12/2024 00:00 +01:00](#)

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: [Nederlands](#)

11.2 Informatie over de bekendmaking