



Bulletin der Aanbestedingen

Publicatieblad van de Federale Dienst e-Procurement

FOD Beleid en Ondersteuning - Simon Bolivarlaan 30, bus 1 B-1000 Brussel

+32 27408000

e.proc@publicprocurement.be

www.publicprocurement.be

Aankondiging van een gegunde opdracht Resultaten van de aanbestedingsprocedure

Richtlijn 2014/24/EU

Afdeling I: Aanbestedende dienst

I.1) Naam en adressen ¹ (gelieve alle aanbestedende diensten op te geven die verantwoordelijk zijn voor de procedure)

Officiële benaming: citydev		Nationaal identificatienummer: ² 0215.984.554_29111	
Postadres: Gabrielle Petitstraat 6			
Plaats: Brussel	NUTS-code: BE100	Postcode: 1080	Land: België
Contactpersoon: Ellen Wellens		Telefoon: +32 490478076	
E-mail: ewellens@citydev.brussels		Fax:	
Internetadres(sen)			
Hoofdadres: (URL) http://www.citydev.be			
Adres van het kopersprofiel: (URL) https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeld=476502			

I.2) Gezamenlijke aanbesteding

<input type="checkbox"/> De opdracht omvat een gezamenlijke aanbesteding, In geval van een gezamenlijke aanbesteding waar meerdere landen bij betrokken zijn – vermeld de toepasselijke nationale wetgeving op het gebied van aanbestedingen:
<input type="checkbox"/> De opdracht wordt gegund door een aankoopcentrale.

I.4) Soort aanbestedende dienst

<input type="radio"/> Ministerie of andere nationale of federale instantie, met inbegrip van regionale of plaatselijke onderverdelingen	<input type="radio"/> Regionaal of plaatselijk agentschap/bureau
<input type="radio"/> Nationaal of federaal agentschap/bureau	<input checked="" type="radio"/> Publiekrechtelijke instelling
<input type="radio"/> Regionale of plaatselijke instantie	<input type="radio"/> Europese instelling/Europees agentschap of internationale organisatie
	<input type="radio"/> Ander type:

I.5) Hoofdactiviteit

<input type="radio"/> Algemene overheidsdiensten	<input type="radio"/> Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen
<input type="radio"/> Defensie	<input type="radio"/> Sociale bescherming
<input type="radio"/> Openbare orde en veiligheid	<input type="radio"/> Recreatie, cultuur en godsdienst
<input type="radio"/> Milieu	<input type="radio"/> Onderwijs
<input type="radio"/> Economische en financiële zaken	<input checked="" type="radio"/> Andere: economische activiteiten
<input type="radio"/> Gezondheid	

Afdeling II: Voorwerp

II.1) Omvang van de aanbesteding

II.1.1) Benaming: Stevin - Projectontwerpersopdracht voor de renovatie van een industriegebouw en de inrichting van een bedrijvenpark	Referentienummer: ² citydev-313270213-F03_0
II.1.2) CPV-code hoofdcategorie: 71000000 CPV-code subcategorie: ^{1,2}	
II.1.3) Type opdracht <input type="radio"/> Werken <input type="radio"/> Leveringen <input checked="" type="radio"/> Diensten	
II.1.4) Korte beschrijving: Deze overheidsopdracht voor diensten beoogt de aanwijzing van een multidisciplinair team dat wordt belast met een volledige opdracht die de studies en de opvolging van de werken behelst voor de renovatie van de gebouwen in de Gentssteenweg 565 in 1080 Sint-Jans-Molenbeek en de inrichting van een bedrijvenpark. De werken worden uitgevoerd door een algemeen aannemer of meerdere aannemers op basis van het door de projectontwerper opgemaakte bestek. Het is aan de projectontwerper om na te gaan of de te plaatsen technieken verenigbaar zijn met de in het gebouw aanwezige uitrusting en haalbaar zijn binnen de budgettaire enveloppe die de aanbestedende overheid heeft bepaald.	
II.1.6) Inlichtingen over percelen Verdeling in percelen <input type="radio"/> ja <input checked="" type="radio"/> neen	
II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw) ¹⁰ Waarde: [] (Gelieve de totale waarde van de aanbesteding aan te geven. Vul voor inlichtingen over afzonderlijke opdrachten afdeling V in) of Laagste offerte: [] / Hoogste offerte: [] meegerekend Munt: (in het geval van raamovereenkomsten – de totale maximumwaarde voor de gehele looptijd ervan) (in het geval van dynamische aankoopssystemen – de waarde van de opdracht(en) die niet in eerdere aankondigingen van een gegunde opdracht was/waren opgenomen) (in het geval van opdrachten op basis van raamovereenkomsten, indien vereist – de waarde van de opdracht(en) die niet in eerdere aankondigingen van een gegunde opdracht was/waren opgenomen)	

II.2) Beschrijving ¹ (1)

II.2.1) Benaming: ²	Perceel nr.: ²
II.2.2) Aanvullende CPV-code(s): ²	
II.2.3) Plaats van uitvoering NUTS-code: ¹ [BE1] Voornaamste plaats van uitvoering: Gentssteenweg 565, 1080 Sint-Jans-Molenbeek	
II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding: (aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten) Deze overheidsopdracht voor diensten beoogt de aanwijzing van een multidisciplinair team dat wordt belast met een volledige opdracht die de studies en de opvolging van de werken behelst voor de renovatie van de gebouwen op Gentssteenweg 565 in 1080 Sint-Jans-Molenbeek en de inrichting van een bedrijvenpark. De werken worden uitgevoerd door een algemeen aannemer of meerdere aannemers op basis van het door de projectontwerper opgemaakte bestek. Het is aan de projectontwerper om na te gaan of de te plaatsen technieken verenigbaar zijn met de in het gebouw aanwezige uitrusting en haalbaar zijn binnen de budgettaire enveloppe die de aanbestedende overheid heeft bepaald.	
II.2.5) Gunningscriteria: <input type="checkbox"/> Kwaliteitscriterium ^{1,2,20} <input type="radio"/> Kostencriterium ^{1,20} <input checked="" type="radio"/> Prijs ²¹ - Weging:	
II.2.11) Inlichtingen over opties Opties <input type="radio"/> ja <input checked="" type="radio"/> neen Beschrijving van opties:	
II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd <input type="radio"/> ja <input checked="" type="radio"/> neen Benaming van het project:	
II.2.14) Nadere inlichtingen:	

Afdeling IV: Procedure

IV.1) Beschrijving

IV.1.1) Type procedure <input checked="" type="radio"/> Openbare procedure <input type="checkbox"/> Versnelde procedure Motivering: <input type="radio"/> Niet-openbare procedure <input type="checkbox"/> Versnelde procedure Motivering: <input type="radio"/> Mededingingsprocedure met onderhandeling <input type="checkbox"/> Versnelde procedure Motivering: <input type="radio"/> Concurrentiegerichte dialoog <input type="radio"/> Innovatiepartnerschap <input type="radio"/> Gunning van een opdracht zonder voorafgaande bekendmaking van een oproep tot mededinging in het Publicatieblad van de Europese Unie in onderstaande gevallen (<i>vul bijlage D1 in</i>)
IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel <input type="checkbox"/> De aanbesteding betreft het sluiten van een raamovereenkomst <input type="checkbox"/> Er is een dynamisch aankoopstelsel ingesteld
IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling <input type="checkbox"/> Er is gebruikgemaakt van een elektronische veiling
IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA) De opdracht valt onder de GPA <input checked="" type="radio"/> ja <input type="radio"/> neen

IV.2) Administratieve inlichtingen

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure ² Nummer van de aankondiging in het PB S: (Een van de volgende: Vooraankondiging gebruikt als een oproep tot mededinging; Aankondiging van een opdracht; Aankondiging in geval van vrijwillige transparantie vooraf) ⁵
IV.2.8) Inlichtingen over de stopzetting van een dynamisch aankoopstelsel <input type="checkbox"/> De aankondiging houdt de stopzetting van het dynamische aankoopstelsel in dat in het kader van de voornoemde aankondiging van een opdracht werd bekendgemaakt
IV.2.9) Inlichtingen over de stopzetting van een oproep tot mededinging in de vorm van een vooraankondiging <input type="checkbox"/> De aanbestedende dienst zal geen andere opdrachten gunnen op basis van de voornoemde vooraankondiging

Afdeling V: Gunning van een opdracht ¹

Opdracht nr.: 2023-509939 **Perceel nr.:** ² **Benaming:** Stevin - Projectontwerpersopdracht voor de renovatie van een industriegebouw en de inrichting van een bedrijvenpark

Een opdracht/perceel wordt gegund ja neen

V.1) Inlichtingen over niet-gunning

De opdracht/het perceel wordt niet gegund
<input type="radio"/> Er zijn geen inschrijvingen of deelnemingsaanvragen ontvangen, of deze zijn allemaal afgewezen
<input checked="" type="radio"/> Andere redenen (stopzetting van de procedure)
Referentie van de aankondiging: ⁷ (jaar en documentnummer)

V.2) Gunning van een opdracht

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst: (dd/mm/yyyy)			
V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen			
Aantal inschrijvingen: []			
Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: [] (mkb - zoals gedefinieerd in aanbeveling 2003/361/EG van de Commissie)			
Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: []			
Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: []			
Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: []			
De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: <input type="radio"/> ja <input type="radio"/> neen			
V.2.3) Naam en adres van de contractant ¹			
Officiële benaming:			Nationaal identificatienummer: ²
Postadres:			
Plaats:	NUTS-code:	Postcode:	Land:
E-mail:			Telefoon:
Internetadres: (URL)			Fax:
De contractant is een mkb-bedrijf: <input type="radio"/> ja <input type="radio"/> neen			
V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)			
Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel: ² []			
(in het geval van raamovereenkomsten of dynamische aankoopssystemen – de geraamde totale maximumwaarde voor de gehele looptijd van dit perceel)			
Totale waarde van de opdracht/het perceel: []			
of			
Laagste offerte: [] / Hoogste offerte: [] meegerekend			
Munt:			
(in het geval van raamovereenkomsten – de totale maximumwaarde voor dit perceel)			
(in het geval van dynamische aankoopssystemen – de waarde van de opdracht(en) voor dit perceel, die niet in eerdere aankondigingen van een gegunde opdracht was/waren opgenomen)			
(in het geval van opdrachten op basis van raamovereenkomsten, indien vereist – de waarde van de opdracht(en) voor dit perceel, die niet in eerdere aankondigingen van een gegunde opdracht was/waren opgenomen)			
V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding			
<input type="checkbox"/> De opdracht wordt waarschijnlijk uitbesteed			
Waarde of deel dat waarschijnlijk aan derden wordt uitbesteed ⁴			
Waarde zonder btw: [] Munt:			
Deel: [] %			
Korte beschrijving van het deel van de opdracht dat wordt uitbesteed:			

Afdeling VI: Aanvullende inlichtingen

VI.3) Nadere inlichtingen ²

--

VI.4) Beroepsprocedures

VI.4.1) Beroepsinstantie		
Officiële benaming: Raad van State		
Postadres: Wetenschapsstraat 33		
Plaats: Brussel	Postcode: 1040	Land: België
E-mail:		Telefoon: +32 22349611
Internetadres: (URL) http://www.raadvst-consetat.be/?page=index&lang=nl		Fax:
VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie ²		
Officiële benaming: De Brusselse Ombudsvrouw		
Postadres: Oud Korenhuis 1		
Plaats: Brussel	Postcode: 1000	Land: België
E-mail:		Telefoon:
Internetadres: (URL)		Fax:
VI.4.3) Beroepsprocedure		
Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:		
VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen ²		
Officiële benaming: Raad van State		
Postadres: Wetenschapsstraat 33		
Plaats: Brussel	Postcode: 1040	Land: België
E-mail:		Telefoon: +32 22349611
Internetadres: (URL) http://www.raadvst-consetat.be/?page=index&lang=nl		Fax:

VI.5) Datum van verzending van deze aankondiging: (dd/mm/jjjj) 17/03/2023

Het is de verantwoordelijkheid van de aanbestedende dienst/instantie om te zorgen dat de EU- en andere toepasselijke wetgeving wordt nageleefd.

¹ herhaal indien nodig

² indien van toepassing

⁴ als deze informatie bekend is

⁷ verplichte informatie; wordt niet bekendgemaakt

²⁰ in plaats van een weging kan belang worden toegekend

²¹ in plaats van een weging kan belang worden toegekend; indien de prijs het enige gunningscriterium is, wordt de weging niet gebruikt